



ARESPI

ASSOCIAÇÃO REGIONAL DOS ENGENHEIROS DE ITAPEVA
FUNDADA EM 25/05/1984

VALORIZANDO A ENGENHARIA. PROTEGENDO A SOCIEDADE.

Declarada de utilidade pública pela lei 405 de 20/02/1990

INFORMATIVO

INFORMATIVO DA ASSOCIAÇÃO REGIONAL DOS ENGENHEIROS DE ITAPEVA.
ITAPEVA/SP - DEZEMBRO 2023 - ANO 17 - EDIÇÃO 73

CREALAB COWORKING É INAUGURADO NA ARESPI ENGENHEIROS



PÁG 08

ARESPI LEVA ESTUDANTES E JOVENS PROFISSIONAIS AO CREA-JOVEM



PÁG 04

CONHEÇA OS RESULTADOS DAS ELEIÇÕES DO SISTEMA CONFÉA/CREA 2023



PÁG 03

5ª CORRIDA DA ENGENHARIA REÚNE MAIS DE 240 ATLETAS EM ITAPEVA



PÁG 05



CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Estado de São Paulo

www.arespi.org.br

Encerramos este ano com uma sensação de dever cumprido e orgulho pelas conquistas alcançadas. A cada página desta edição do Informativo Arespi, celebramos não apenas o fechamento de mais um ciclo, mas principalmente a consolidação de um período repleto de realizações significativas para todos nós, membros da ARESPI. Investimos na modernização e melhoria da infraestrutura da ARESPI, culminando na criação do CreaLab Coworking, um espaço que busca aproximar os profissionais das inúmeras oportunidades que o universo da engenharia oferece. Estamos confiantes de que essa iniciativa fortalecerá ainda mais o papel da ARESPI como referência em inovação e apoio ao desenvolvimento profissional. A 5ª edição da Corrida da Engenharia foi um marco significativo em nossas atividades. No âmbito político, testemunhamos a primeira eleição digital na história do Sistema Confea/Crea, resultando na escolha do Engenheiro Vinicius Marchese para a presidência do Conselho Federal e da Engenheira Ligia Mackey para a presidência do Conselho Estadual. A mobilização de nossos associados foi notável, somando 177 votos que reforçam a representatividade e a importância da ARESPI nesse contexto.

Neste momento especial de reflexão e celebração, desejamos a todos os nossos associados, colaboradores e suas famílias um Natal repleto de alegria e paz e um próspero Ano Novo!



PALAVRA DO PRESIDENTE

Luiz Waldemar M. Gehring
Engenheiro civil

SEDE ARESPI

AV. ORESTES GONZAGA, 440 - JARDIM FERRARI
CEP 18.406-131 - ITAPEVA - SP
TEL.: 15 3522.0057 / 15 99182.0750
CONTATO@ARESPI.ORG.BR



ARESPIENGENHEIROS



ARESPIENGENHEIROS



ARESPIITAPEVA



ARESPI

INSPETORES CAF - ITAPEVA - 2021 A 2023



CREA-SP
Conselho Regional de Engenharia e Agronomia
do Estado de São Paulo

INSPETORES MODALIDADE

INSPETOR CHEFE
INSPETOR ENGENHARIA ELÉTRICA
INSPETOR ENGENHARIA DE SEGURANÇA DO TRABALHO
INSPETOR ENGENHARIA MECÂNICA E METALURGIA
INSPETOR CIVIL
INSPETOR GEOLOGIA E ENG. DE MINAS
INSPETOR AGRONOMIA
CONSELHEIRO TITULAR
CONSELHEIRO SUPLENTE
GERENTE GRE-11
CHEFE UGI - ITAPEVA-SP

NOME

ENG. QUÍMICO IVO HUPPES
ENG. ELETRICISTA KAREN DA SILVA OLIVEIRA
ENG. CIVIL E SEG. TRAB. JOSÉ ORLANDO PINTO DA SILVA
ENG. MEC. E MET. PAULO HENRIQUE NUNES MONIS
ENG. CIVIL EDIRALDO DA CUNHA CASTILHO
GEÓLOGO ALCÍDIO PINHEIRO RIBEIRO
ENG. AGRÔNOMO RENATO MUZEL LOPES MORIMOTO
ENG. CIVIL ADILSON TADEU MOURA DO NASCIMENTO
ENG. CIVIL DIEGO OLIVEIRA CARVALHO
ENG. ELETRICISTA RAFAEL ARRUDA JANEIRO
ENG. CIVIL ROBERTO COSTA CUNHA

DIRETORIA ARESPI

PRESIDENTE

Eng. Civil Luiz Waldemar Mattos Gehring

VICE-PRESIDENTE

Eng. Civil e Seg. Trab. José Orlando Pinto da Silva

DIRETOR ADMINISTRATIVO

Eng. Civil Adilson Tadeu Moura do Nascimento

DIRETOR ADMINISTRATIVO ADJUNTO

Eng. Civil Vinicius Angelo Neves

DIRETOR FINANCEIRO

Eng. Civil Ediraldo da Cunha Castilho

DIRETOR FINANCEIRO ADJUNTO

Eng. Civil Nixon Renan de Oliveira

DIRETOR DE RELAÇÕES SOCIAIS

Eng. Civil Francine Rodrigues dos Santos Marques

DIRETOR DA ARESPI JOVEM

Eng. Eletricista Karen da Silva Oliveira

CONSELHO FISCAL

TITULAR

Tecnóloga Const. Civil Iracema Kinue Shiomi

SUPLENTE

Geólogo Rubens de Carvalho Rinaldi Junior

TITULAR

Eng. Florestal Marco André Ferreira D'Oliveira

SUPLENTE

Eng. Químico e Seg. Trab. Ivo Huppés

TITULAR

Eng. Eletricista Luis Roberto da Silva

SUPLENTE

Eng. Civil Diego Oliveira Carvalho

O INFORMATIVO ARESPI é uma publicação independente da Associação Regional dos Engenheiros de Itapeva, de cunho informativo e prestação de serviços. Os artigos e matérias deste jornal, expressam a opinião única de seus autores. Seu conteúdo poderá ser reproduzido, desde que citada a fonte.

Edição e diagramação; Patrícia Gam e Anderson Lima

CONHEÇA OS RESULTADOS DAS ELEIÇÕES DO SISTEMA CONFEA/CREA 2023

Em uma jornada sem precedentes para a engenharia nacional, o Sistema CONFEA/CREA realizou em 2023 uma eleição totalmente digital, estabelecendo um novo padrão para a participação democrática na engenharia brasileira. O pleito do dia 17 de novembro não apenas trouxe comodidade aos votantes, mas também reforçou a importância do voto consciente na escolha de representantes comprometidos com a evolução do setor.

Importância do Voto na Engenharia

A votação é o pilar da democracia e, no contexto da engenharia, ela assume um papel crucial na direção das políticas, normas e diretrizes que regem a profissão. Eleger líderes eficientes significa promover um ambiente de inovação, segurança e responsabilidade social. O voto de cada engenheiro contribui para a formação de um sistema representativo que atende às necessidades reais do campo e de seus profissionais.

A transição para o digital eliminou barreiras físicas, permitindo uma participação mais ampla e representativa. Este avanço reflete a necessidade de adaptação às novas tecnologias e sublinha o papel vital da engenharia na era digital. A facilidade de votar remotamente engajou um número recorde de profissionais, validando a digitalização como uma ferramenta de empoderamento.

A Gestão Inovadora de Vinicius Marchese



A reeleição de Vinicius Marchese ao posto máximo do CONFEA é um endosso de sua gestão progressista e visionária frente à CREA-SP. Sua liderança é associada a avanços significativos e promessas de uma administração inovadora e transparente em nível nacional.

Representatividade nos Estados



A eleição de presidentes engajados em todos os 27 estados brasileiros é uma demonstração da capilaridade e da força da engenharia nacional. A lista dos eleitos reflete um mosaico de competências e a promessa de um trabalho colaborativo e integrado em prol do desenvolvimento sustentável e tecnológico.

Lista dos Presidentes Eleitos em 2023

1. Carmem Nardino - Presidente do Crea-AC
2. Rosa Tenorio - Presidente do Crea-AL
3. Amarildo Magalhães - Presidente do Crea-AP
4. Professora Alzira - Presidente do Crea-AM
5. Joseval Carqueija - Presidente do Crea-BA
6. Fernando Galiza - Presidente do Crea-CE
7. Adriana Resende - Presidente do Crea-DF
8. Jorge Luiz e Silva - Presidente do Crea-ES
9. Lamartine Moreira - Presidente do Crea-GO
10. Wesley Assis - Presidente do Crea-MA
11. Juarez Samaniego - Presidente do Crea-MT
12. Vania Mello - Presidente do Crea-MS
13. Marcos Gervásio - Presidente do Crea-MG
14. Adriana Falconeri - Presidente do Crea-PA
15. Renan Azevedo - Presidente do Crea-PB
16. Clodomir Ascari - Presidente do Crea-PR
17. Hércules Medeiros - Presidente do Crea-PI
18. Miguel Alvarenga - Presidente do Crea-RJ
19. Nanci Walter - Presidente do Crea-RS
20. Roberto Wagner - Presidente do Crea-RN
21. Edison Rigoli - Presidente do Crea-RO
22. Neovânio Lima - Presidente do Crea-RR
23. Kita Xavier - Presidente do Crea-SC
24. Ligia Mackey - Presidente do Crea-SP
25. Dilson Luiz - Presidente do Crea-SE
26. Daniel Iglesias - Presidente do Crea-TO
27. Vinicius Marchese - Presidente do Confea

As eleições do Sistema CONFEA/CREA em 2023 são um marco histórico que ressalta a importância do engajamento coletivo na governança da engenharia. Este evento é um testemunho do compromisso dos profissionais com a evolução da engenharia, garantindo que suas vozes sejam ouvidas e que seus representantes reflitam seus valores e aspirações.

Fonte: Crea-SP



diaLoc
aluguel de equipamentos

MAXBOM
supermercados

CREA-JOVEM: ARESPI LEVOU ESTUDANTES E JOVENS PROFISSIONAIS AO ENCONTRO ESTADUAL EM SP

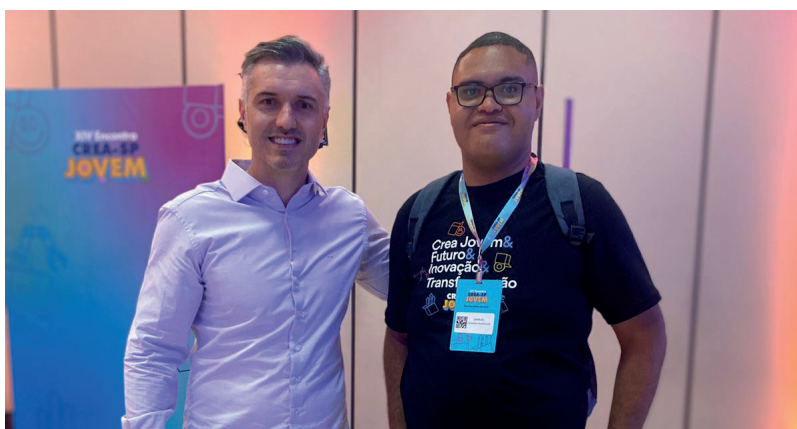
Com o tema Feira de Profissões e Mercado de Trabalho, o XIV Encontro Crea-SP Jovem, um dos eventos mais esperados do ano, aconteceu no dia 9 de dezembro, no Espaço Immensità, localizado no bairro de Santana, em São Paulo.

A Associação Regional dos Engenheiros de Itapeva (Arespi) levou estudantes e jovens profissionais ao encontro estadual, que contou com a presença do, então, presidente do Crea-SP, Vinicius Marchese. “O Encontro Crea-SP Jovem é muito importante para mostrar que o Conselho está antenado nas tendências e acompanhando o mercado. “É também uma forma de nos conectarmos com quem está chegando nas profissões porque esses novos engenheiros, agrônomos, geocientistas e tecnólogos são, afinal, o futuro da nossa instituição”, comenta o Diretor Administrativo da Arespi, Adilson Moura.

O XIV Encontro Crea-SP também foi o palco de um grande desafio: o 2º Hackathon. Ao todo, oito times desen-

volveram seus projetos com foco no primeiro registro profissional no Sistema Confea/Crea e na desburocratização desse serviço fundamental para pessoas físicas e jurídicas que atuam nas Engenharias, Agronomia e Geociências. Três deles levaram para casa prêmios que totalizaram R\$10 mil.

Entre profissionais e estudantes da área tecnológica, desenvolvedores, marqueteiros e designers, as equipes se reuniram e apresentaram suas propostas à banca avaliadora e aos demais participantes, onde mais tarde foram definidos os vencedores. A diretora de entidades de classe e presidente eleita para o mandato de 2024 a 2026 do Crea-SP, Eng. Lígia Marta Mackey, parabenizou todas as equipes e ressaltou a importância da atividade. “Conhecer novas visões a respeito dos serviços do nosso Sistema é fundamental para melhorarmos ainda mais, e nada melhor do que buscar soluções nas ideias daqueles que estão engajados em trazer inovação para dentro da área tecnológica”, declarou.



5ª CORRIDA DA ENGENHARIA REÚNE MAIS DE 240 ATLETAS EM ITAPEVA

A Associação Regional dos Engenheiros de Itapeva (Arespi) realizou no dia 10 de dezembro de 2023, na Praça de Eventos Zico Campolim, a 5ª edição da Corrida da Engenharia, que neste ano, contou com 243 atletas inscritos, para um percurso de 5km de corrida e 3km de caminhada.

A 5ª Corrida da Engenharia Arespi 2023 foi realizada em parceria com a empresa Kea Sports e teve como patrocinadores as empresas: Maxbom Supermercados, IRS Sondagem, Italuz, Dialoc, Rivail Materiais de Construção, Fuca Comunicação Visual, Superbase Concreto, Sabesp e Construtora DW Barreira. O evento contou também com o importante apoio da Prefeitura de Itapeva-SP e com os alunos do curso de Educação Física FAIT Faculdade de Itapeva.

Todos os atletas, que finalizaram a

prova, receberam as suas medalhas e os primeiros colocados da categoria geral, masculino e feminino, e das outras 23 categorias, de 15 a 65 anos ou mais e da caminhada, receberam os troféus desta edição.

Na categoria **geral masculino**, subiram ao pódio os seguintes atletas:

1º lugar: Donizete Fernando de Oliveira - Equipe: Tudo Junto e Misturado/Maringá, com o tempo de 00:16:56.488 e 17.708 Km/h.

2º lugar: João Paulo Bispo - Equipe: Corra Arapoti/VMS Contabilidade), com o tempo de 00:17:21.411 e 17.284 Km/h.

3º lugar: André Ribeiro Gallo - Equipe: Maringá, com o tempo de 00:17:28.067 e 17.174 Km/h

Na categoria **geral feminino**, subiram ao pódio os seguintes atletas:

1º lugar: Monica Lopes de Mello - Equipe: Jaguar Runners, com o tempo

de 00:21:56.816 e 13.669 Km/h.

2º lugar: Helena Antunes de Moraes - Equipe: Amigos do Serginho, com o tempo de 00:22:34.989 e 13.284 Km/h.

3º lugar: Maura Claudino - Equipe: Correndo Juntos, com o tempo de 00:23:15.615 e 12.898 Km/h.

Os resultados das demais categorias estão disponíveis no site: www.onsport.com.br

O presidente da Arespi, Luiz Gehring, fez o uso da palavra no ato de premiação e reforçou o compromisso da Associação com o esporte e com os grandes eventos que promovam a união dos associados. *"Agradeço aos nossos patrocinadores e apoiadores desta 5ª edição, e em especial, os atletas que sempre nos prestigiam e promovem este grande evento do esporte e da qualidade de vida"*, ponderou.



COMPROMISSO SOCIAL

No dia 15 de dezembro, a Diretoria da Arespi realizou a entrega dos leites arrecadados no ato da troca do Kit Atleta da 5ª Corrida da Engenharia Arespi 2023. Ao todo, foram 119 litros de leite arrecadados no ponto de troca do Supermercado Maxbom, da Avenida Vaticano; 110 litros de leite doados pela Loja União de Itapeva nº 4242; e 271 litros doados pela ARESPI, resultando em 500 litros de leite que foram entregues para a Diretoria do Lar Vicentino de Itapeva, na pessoa de seu presidente René Souza, e que será de grande valia aos idosos.



FORMAÇÃO DO PREÇO DE VENDA DA CONSTRUÇÃO



Mesmo você sendo um profissional habituado a trabalhar com construção residencial, quando um cliente diz: “quanto custa o metro quadrado dessa construção?”, esse pode ser um questionamento que te paralisa por alguns segundos. Afinal, existem muitas variáveis envolvidas nesse preço: custos de equipe, materiais que compõe todo processo construtivo da casa, custos com maquinário, custos administrativos, impostos, inclusive custos de imprevistos.

A visão da construtora ou do engenheiro, deve ser a do preço de custo direto e indireto da construção. Ou seja, ele deve saber quanto custa o montante de cimento, aço, concreto, blocos, horas de máquinas, custos com projetos, além de toda mão de obra necessária para essa construção, seja ela terceirizada ou própria, inclusive a mão de obra dele para administrar e gerenciar a obra; para então formar o preço de venda informado ao cliente.

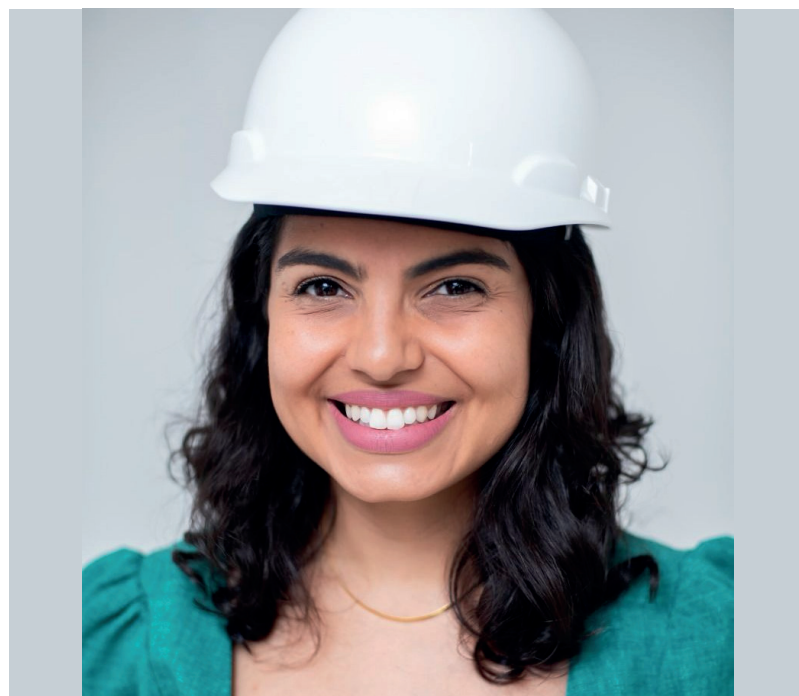
Muitos ouvem o que um certo construtor ou empreiteiro disse, e a resposta sobre o custo por metro quadrado acaba sendo algo baseado em especulação. Como resultado, existe a grande chance de se ter prejuízo ainda durante a obra, forçando o gerenciador a entregar a construção “pela metade”, utilizar verba de outra obra para cobrir os custos desta, ou até mesmo optar por materiais e mão de obra mais baratos, ocasionando então problemas com prazo de entrega e qualidade do serviço. Afinal, valores especulativos, ditados por um preço médio da região, não possuem evidência de dados.

Como solução, temos a ferramenta do Orçamento de Obras, que em seus diferentes níveis de detalhamento de custos, podem fornecer preços por metro quadrado de área construída baseados em dados que refletem o contexto daquele projeto e daquela construtora em particular. Com isso, o gerenciador pode formar o preço de venda da construção, considerando seus custos administrativos, impostos e margem de lucro, assegurando o sucesso e prosperidade em seu negócio como construtor.

O orçamento de obras analítico irá calcular quanto custa a construção de determinada residência, feita por determinada constru-

tora, considerando os custos de material, mão de obra e equipamentos, para custos diretos e indiretos de construção, baseado em projetos de diferentes disciplinas: arquitetônico, estrutural, instalações elétricas e hidráulicas. Já o orçamento paramétrico irá calcular o custo por metro quadrado de forma estimativa, ainda sem a conclusão do projeto da edificação, baseado no Custo Unitário Básico (CUB) da região em conjunto com outros cálculos adicionais.

É fundamental que engenheiros construtores deem importância para a engenharia de custos. Afinal, quem pode realmente afirmar que o custo por metro quadrado praticado na região pode trazer lucro para a empresa? Ou o que realmente pode afirmar que a empresa está deixando de ganhar e poderia lucrar ainda mais? Como diria o pai da administração moderna, Peter Drucker, “O que não se pode medir, não se pode gerenciar”. Se o construtor não tem uma estrutura de Orçamento de Obras, é bem provável que não está gerenciando suas obras efetivamente e está deixando “dinheiro na mesa” ao responder o cliente com base em preços especulativos. Logo, se este questionamento vier hoje: “quanto custa o metro quadrado dessa construção?”; responda mentalmente: “não sei, vou calcular”, e retorne ao seu cliente mais tarde.



Marília Rezende

Especialista em Orçamento e Planejamento de obras na EOS Engenharia de custos



anos

CONFRATERNIZAÇÃO DE FINAL DE ANO ARESPI 2023

Os profissionais associados, amigos e colaboradores da Associação Regional dos Engenheiros de Itapeva (Arespi) se reuniram para uma confraternização de final de ano na sede da Associação. Foi um momento de celebrar as conquistas do ano de 2023 e planejar os planos futuros, de forma descontraída e entre amigos. O presidente da Arespi, Engº Luiz Gehring, e demais membros da diretoria, agradecem a presença de todos!



CREA-SP INAUGURA UNIDADE DO CREALAB COWORKING EM ITAPEVA

O Conselho Regional de Engenharia e Agronomia do Estado de São Paulo (Crea-SP) inaugurou, no dia 18 de dezembro, um espaço coworking na Associação Regional dos Engenheiros de Itapeva (Arespi), para profissionais da área tecnológica. A rede CreaLab Coworking tem avançado pelo estado de São Paulo com o objetivo de promover conexões, estimular a inovação e aproximar os profissionais dos municípios. O CreaLab de Itapeva é o 15º do Estado de SP.

Os ambientes seguem um modelo padrão, todos compostos por salas de reuniões, mesas com equipamentos e instalações para notebooks, ar-condicionado e estrutura adaptada de acordo com a necessidade de cada local. Na Arespi, o projeto do Coworking CreaLab é da Arquiteta Rosane Holtz, com execução do Engenheiro Civil, Cleiton Dantas Furquim.

Para utilizar o espaço Coworking CreaLab basta reservar um horário na Secretaria da Arespi, de segunda a sexta-feira,

das 8h às 17h.

Estiveram presentes, na inauguração do CreaLab, a diretoria da Arespi, representada por seu presidente, Engº Luiz Gehring; vice-presidente, Engº José Orlando Pinto da Silva; Diretor Administrativo, Engº Adilson Moura; Diretor Adm. Adjunto, Engº Vinicius Angelo Neves; Diretor Financeiro, Engº Ediraldo Castilho; Diretor Financeiro Adjunto, Engº Nixon de Oliveira; Diretora de Relações Sociais, Engª Francine Rodrigues e Diretora da Arespi Jovem, Engª Karen da Silva Oliveira; além da Engª Camila Pereira, do Crea-SP e do Gerente Regional do Crea-SP, Engº. Rafael Janeiro, que representaram o presidente do Crea-SP, Engº. Vinicius Marchese

O prefeito municipal, Dr. Mário Tassinari, o vereador, Robson Leite, engenheiros associados e colaboradores também prestigiaram a inauguração. Confira as fotos:

